

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

90 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 23.12.2025 № 38

м. Первомайськ

Про безоплатну передачу майна від Управління

житлово-комунального господарства Первомайської

міської ради комунальному підприємству

«Первомайське управління водопровідно-каналізаційного

господарства» та закріплення на праві узуфрукта

Відповідно до пункту 31 частини 1 статті 26 та частини 5 статті 60, статті 60¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР (зі змінами та доповненнями), Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об’єднань юридичних осіб», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2025 року № 1103, враховуючи лист комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» від 01.12.2025 № 1091, з метою забезпечення безперебійної роботи об’єктів критичної інфраструктури громади, пов’язаної з водопостачанням та водовідведенням, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно з балансу управління житлово-комунального господарства Первомайської міської ради (код ЄДРПОУ 22436347) на баланс комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» Первомайської міської ради (код ЄДРПОУ 45094848) та закріпити на праві узуфрукта майно згідно з додатком.

2. Встановити право узуфрукта майна, зазначеного в додатку рішення, безстроково.

3. Визначити цільове призначення для майна, вказаного у додатку рішення, для забезпечення безперебійного електроживлення ключових об’єктів критичної інфраструктури міста, пов’язаної з водопостачанням та водовідведенням.

4. Узуфрукт комунального майна, зазначеного в додатку рішення, припиняється у таких випадках:

4.1. Припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації.

4.2. Загибелі або припинення існування майна, яке зазначене в додатку рішення.

4.3. Погіршення стану майна, зазначеного в додатку рішення, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням.

4.4. Прийняття уповноваженим органом місцевого самоврядування рішення про припинення узуфрукта майна, зазначеного в додатку рішення, встановленого безстроково.

4.5. Припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

5. Встановити для узуфруктарія наступні особливості користування майном, зазначеним у додатку рішення, переданим на праві узуфрукта комунального майна:

5.1. Узуфруктарій за попередньою згодою міської ради може покращувати майно, зазначене у додатку рішення, без права на вилучення таких покращень.

5.2. Узуфруктарій зобов’язаний використовувати майно, зазначене у додатку рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати відповідне майно в належному стані.

5.3. Узуфруктарій несе витрати, пов’язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, зазначеного в додатку рішення.

5.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, зазначене у додатку рішення.

6. Комунальному підприємству «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» та управлінню житлово-комунального господарства Первомайської міської ради при прийманні - передаванні майна дотримуватись чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту, надрокористування, екології, охорони навколишнього середовища, взаємодії з органами самоорганізації населення, енергозбереження та благоустрою.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО

Додаток

до рішення міської ради

23.12.2025 № 38

Перелік майна

для безоплатної передачі від Управління житлово-комунального господарства Первомайської міської ради комунальному підприємству «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства»

і закріплення його на праві узуфрукта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Найменування майна | Інв. номер | Од. вим. | К-ть | Балансова вартість,  грн | |
| первісна | залишкова |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Генератор Fogo 325 W, модель FD 325 W-CT, 256 кВт | 02266 | шт. | 1 | 1666613,96 | 1472175,59 |
| 2. | Генератор Fogo 325 W, модель FD 325 W-CT, 256 кВт | 02267 | шт. | 1 | 1666613,96 | 1472175,59 |
| 3. | Генератор Fogo 325 W, модель FD 325 W-CT, 256 кВт | 02268 | шт. | 1 | 1666613,96 | 1472175,59 |
| 4. | Генератор Fogo 325 W, модель FD 325 W-CT, 256 кВт | 02269 | шт. | 1 | 1666613,96 | 1472175,59 |
| 5. | Генератор 350КW, модель GF2-W413, 280 кВт | 02254 | шт. | 1 | 803466,68 | 700801,58 |
| 6. | Генератор бензиновий Good Year, модель GY200G, 3 кВт | 02256 | шт. | 1 | 24000,00 | 20933,41 |
|  | Разом |  |  | 6 |  | 6 610 437,35 |

Перший заступник міського голови Дмитро МАЛІШЕВСЬКИЙ